COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

SETTORE 8 - Governo del Territorio e Ambiente
Ufficio Edilizia Privata - SUE

ATTO AMMINISTRATIVO

N° 142 del 28/10/2026

AUTORIZZAZIONE AI FINI DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO

Marca da Bollo €. 16,00
n. 01241303953808

Oggetto: **Pratica P.A.V.I. 3962/2026 prot. 21656 del 16/10/2026**
Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico N. 16 del 28/10/2026

Il Responsabile Settore 8 – Governo del Territorio e Ambiente:

Visto il Regio decreto-legge 30 dicembre 1923, n. 3267;

Visto il Regio decreto 16 maggio 1926, n. 1126;

Vista la L.R. 21 marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.G.R. 08 agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana";

Visto il "Regolamento per la disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni comunali in materia di vincolo idrogeologico", approvato dall'Amministrazione Comunale con Delibera di C.C. n. 24 del 29/05/2006;

Vista la richiesta presentata in data 16/10/2026 registrata al protocollo generale al n. 21656, n° di pratica 3962/2026 da:

[redacted]

tendente ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico, ai sensi dell'art. 42 comma 5 della L.R. 21 marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e successive modifiche ed integrazioni, dell'art. 101 del D.P.G.R. del 08 agosto 2003, n. 48/r "regolamento forestale della toscana", e degli artt. 6 e 9 del "regolamento per la disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni comunali in materia di vincolo idrogeologico" (approvato dall'amministrazione comunale di lastra a signa con delibera di c.c. n. 24 del 29/05/2006) per eseguire i lavori di "REALIZZAZIONE DI PISCINA PERTINENZIALE" da eseguire su un terreno posto nel Comune di Lastra a Signa via di Gavingnano, 4/a individuato catastalmente al Foglio di mappa 33, particella 230.

Preso atto che l'avvenuta presentazione della richiesta sopra citata ha comportato l'avvio del relativo procedimento amministrativo il cui responsabile è stato individuato nella persona del Geom. Michele Venturini, quale tecnico istruttore dello Sportello Unico Edilizia, prot. 21779 del 19/10/2026;

Preso atto di quanto dichiarato dal richiedente;

Dato atto della documentazione prodotta in allegato alla richiesta sopra menzionata dall' Arch. Gabriele Del Conte con studio a Firenze in via Telemaco Signorini, 54 iscritto all' Albo degli Architetti di Firenze al n. 7644 consistente in n. 6 elaborati tecnici prodotti in formato digitale:

1. Cartografia
2. Documentazione fotografica
3. Relazione tecnica
4. Stato attuale
5. Stato sovrapposto
6. Stato di progetto

Vista la Relazione Geologica redatta dal Dott. Geol. Giovanni Cazzaroli iscritto all'Ordine dei Geologi della Toscana al n° 785,

Visto il parere tecnico del Dott. Geol. Roberto Mattei, che dopo aver esaminato la documentazione allegata alla richiesta, ha espresso in data 22/10/2026 ha espresso parere favorevole;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista a deliberazione della Giunta comunale n. 23 del 26.02.2026 recante "nuova macrostruttura organizzativa del Comune e relativo funzionigramma, graduazione degli incarichi di elevata qualificazione e ricognizione dei servizi";

Visto il decreto del sindaco n. 7 del 26/02/2026 "conferimento dell'incarico di responsabile di settore, nomina dei vicari e conferimento dei poteri in materia di riservatezza dei dati personali";

Vista la determinazione R.G. n. 387 del 08.05/2025 con cui il Geom. Franco Filippini ha individuato i servizi e i responsabili di servizio del Settore 8 ed assegnato il personale all'interno del settore;

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art.147bis, c.1, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla in L.213/2012 e dell'art.9 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/90 e s.m.i.,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 42 comma 5 della L.R. 21 marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e successive modifiche ed integrazioni, dell'art. 101 del D.P.G.R. 08 agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana", e degli artt. 6 e 9 del "Regolamento per la disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni comunali in materia di vincolo idrogeologico" approvato dall'Amministrazione Comunale con Delibera di C.C. n. 24 del 29/05/2006, ai soli fini del vincolo idrogeologico e fatti salvi diritti di terzi, i Sigg.ri [redacted], in premessa generalizzati, ad eseguire gli interventi proposti e consistenti in: "REALIZZAZIONE DI PISCINA PERTINENZIALE" da eseguire su un terreno posto nel Comune di Lastra a Signa via di Gavingnano, 4/a, come meglio descritto in premessa secondo il progetto che si allega quale parte integrante del presente atto e costituito da n. 8 allegati redatti dall' Arch. Gabriele Del Conte e Dott. Geol. Giovanni Cazzaroli, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1) le modalità esecutive devono essere quelle descritte ed illustrate nella documentazione progettuale allegata alla richiesta (costituita da n° 8 allegati) che si acclude quale parte integrante del presente provvedimento;
2) le opere ed i movimenti di terreno dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto previsto agli artt. 101, 74, 75, 76, e 77 del D.P.G.R. 08 agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana", nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni dettate dal Dott. Geol. Giovanni Cazzaroli;
3) durante l'esecuzione degli interventi dovrà essere accertata in loco la rispondenza delle indagini di cui alla suddetta relazione geologica, e delle previsioni di progetto, con lo stato effettivo dei terreni; e dovrà essere adottato, di conseguenza, ogni ulteriore accorgimento necessario ad assicurare la stabilità dei terreni stessi e la regimazione delle acque;
4) qualora durante l'esecuzione dei lavori si verifichino fenomeni di instabilità dei terreni, i lavori stessi dovranno essere sospesi e ne dovrà essere data immediata comunicazione alle Autorità Comunali competenti;
5) scadenza Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico: anni 5 (cinque) dalla data di adozione del presente atto, e comunque fino alla scadenza del titolo abilitativo correlato di natura edilizia;
6) i lavori di cui in premessa potranno essere realizzati solo ed esclusivamente dopo aver ottenuto eventuali nulla osta o atti di assenso relativi agli eventuali vincoli insistenti sull' area, nonché a seguito dell'efficacia del relativo titolo edilizio eventualmente necessario all'esecuzione delle opere, secondo quanto previsto dalle normative vigenti in materia.

DISPOSIZIONI E NOTE FINALI:

1) Il presente provvedimento non può incidere sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali, nonché su eventuali rapporti contrattuali intercorrenti fra le parti.
2) L'inosservanza della presente Autorizzazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla legislazione vigente.
3) Gli organismi di vigilanza, nell'esercizio dei loro compiti istituzionali, provvederanno a segnalare all'Autorità Comunale competente ogni elemento rilevante ai fini dell'esercizio delle funzioni ad essa attribuite in materia di tutela idrogeologica.

Tutela:
Gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana (T.A.R.), o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso.
Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale dovrà essere presentato entro 60 giorni dalla data del rilascio della presente; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica dovrà essere presentata entro 120 giorni dal rilascio della presente.

Inoltre si comunica che ai sensi dell'art. 2 comma 9-quinquies della L. 241/90 il presente provvedimento, il cui termine per il rilascio era fissato in 60 giorni , ha seguito il seguente iter:

Data	Azione	Giorni trascorsi	Soggetto competente
16/10/2026	Presentazione pratica		
19/10/2026	Avvio del procedimento	**3**	**Amm.ne Comunale**
28/10/2026	Conclusione procedimento	**9**	**Amm.ne Comunale**

Quindi, a fronte di un termine assegnato al Comune di 60 giorni, abbiamo impiegato 12 giorni per concludere il procedimento.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al Regolamento UE n. 679/2016 per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico e connessi all'esercizio di pubblici poteri. I dati sono trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 15 del citato Regolamento presentando apposita istanza al Settore 8 Governo del Territorio e Ambiente. Con decreto sindacale 14 del 26.06.2026 è stato designato Responsabile della Protezione dei dati (c.d. RDP) del Comune di Lastra a Signa l'Avv. Francesco Barchielli del Foro di Firenze.

Lastra a Signa, lì 28/10/2026

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE 8 - Governo del Territorio e Ambiente
(FILIPPINI FRANCO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)