



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

SETTORE 2 - Formazione della persona e Politiche giovanili
Ufficio Pubblica Istruzione

DETERMINAZIONE

Determina n. **971** del **28/10/2026**

Oggetto: SKOLE' NIDO D'INFANZIA - CONTRATTO DI LOCAZIONE PASSIVA - ADEGUAMENTO ISTAT INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA 2026 - IMPEGNO DI SPESA 2027.

IL RESPONSABILE

VISTO lo schema di contratto di locazione approvato con determinazione n. 546 dell'11/08/2020, con i seguenti contenuti essenziali:

- durata del contratto anni otto a far data dal 1/9/2020
- canone di locazione annuo di € 17.000,00 oltre Iva per un totale di € 20.740,00 da corrispondersi in rate semestrali entro i mesi di maggio e novembre;

VISTO che con medesimo provvedimento n. 546/2020 si dava atto che si sarebbe proceduto con ulteriori provvedimenti all'assunzione degli impegni di spesa per la locazione nelle successive annualità, comprensive della rivalutazione Istat;

DATO ATTO che con determinazione n. 941 del 12/11/2025 è stata impegnata la spesa complessiva di € 22.027,60 a valere sul Bilancio 2026 cap. 1966 imp. 99/2026;

VISTO il calcolo dell'adeguamento annuale Istat annualità settembre 2025- settembre 2026 per la rivalutazione del canone del contratto di locazione pari a € 660,83 iva inclusa;

DATO ATTO di impegnare la spesa relativa al trimestre ottobre – dicembre 2026 pari a € 165,20 iva inclusa sul Cap. 1985 “Canone locazione Skolè” - Missione 12 – Programma 11 – Codice Piano dei Conti 1.03.02.07.001 “Locazione beni immobili”, relativa alla rivalutazione del canone per il trimestre ottobre/dicembre 2026, a favore della Società ricreativa assistenziale di Ponte a Signa - Circolo Arci Ponte a Signa;

DATO ATTO di provvedere ad impegnare la spesa complessiva di € 22.523,22 iva inclusa, comprensiva di rivalutazione Istat annuale da gennaio a settembre 2027 pari a € 495,62 sul Cap. 1985 “Canone locazione Skolè” - Missione 12 – Programma 11 – Codice Piano dei Conti 1.03.02.07.001 “Locazione beni immobili” a valere sul Bilancio 2027 con esigibilità entro il 31/12/2027, a favore della Società ricreativa assistenziale di Ponte a Signa - Circolo Arci Ponte a Signa

DATO ATTO che il codice CIG acquisito tramite piattaforma PCP ANAC ai soli fini della tracciabilità

dei dei flussi finanziari è il seguente B0363AC82A;

VISTA la dichiarazione della Società Ricreativa e Assistenziale di Ponte a Signa che attesta la non tenuta alla presentazione del DURC perché priva di personale dipendente;

RITENUTA la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione ex art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DATO ATTO che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria;

VISTI:

- la L. 190/2012;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 109, 151, 183 e 192;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;
- il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/2011;

RICHIAMATE altresì:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.101 del 29/12/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio Triennale di Previsione anni 2026-2028, annuale 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 30/12/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG definitivo 2026 e sono stati assegnati ai funzionari responsabili di Settore del Comune i vari Capitoli del Bilancio
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26.02.2026, immediatamente eseguibile, ad oggetto "nuova macrostruttura organizzativa del Comune e relativo funzionigramma e graduazione degli incarichi di elevata qualificazione e ricognizione dei servizi";
- il Decreto del Sindaco n. 7 del 26.02.2026 "conferimento dell'incarico di responsabile di settore, nomina dei vicari e conferimento dei poteri in materia di riservatezza dei dati personali fino al 28/02/2027";

DETERMINA

- 1) di approvare la narrativa che precede e che qui si intende integralmente riportata;
- 2) Di impegnare la spesa relativa al trimestre ottobre – dicembre 2026 pari a € 165,20 iva inclusa sul Cap. 1985 “Canone locazione Skolè” - Missione 12 – Programma 11 – Codice Piano dei Conti 1.03.02.07.001 “Locazione beni immobili” a valere sul Bilancio 2026 con esigibilità entro il 31/12/2026, a favore della Società ricreativa assistenziale di Ponte a Signa - Circolo Arci Ponte a Signa ;
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di € 22.523,22 iva inclusa, comprensiva di rivalutazione Istat pari a € 495,62 sul Cap. 1985 “Canone locazione Skolè” - Missione 12 – Programma 11 – Codice Piano dei Conti 1.03.02.07.001 “Locazione beni immobili” a valere sul Bilancio 2027 con esigibilità entro il 31/12/2027, a favore della Società ricreativa assistenziale di Ponte a Signa - Circolo Arci Ponte a Signa ;
- 4) Di stabilire che i dati relativi alla presente determinazione saranno pubblicati:
 - sull'albo pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 124 del TUEL e della sentenza del Consiglio di Stato n. 1370/2006;
 - sul sito web comunale “Amministrazione trasparente” nella sezione “Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 5) Di dare atto che la sottoscritta responsabile di settore, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/4/2013 n. 62, non ha stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente con la Società Ricreativa e Assistenziale di Ponte a Signa.
- 6) Di dare atto che la sottoscritta Responsabile di Settore, non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.
- 7) Di dare atto che i dati della Società Ricreativa e Assistenziale di Ponte a Signa in materia di privacy saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, che ha recepito il Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR).
- 8) Di dare atto che ai sensi della L. 241/90 responsabile del procedimento è la sig.ra Monica Pitti in servizio presso Settore 2.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(FALLENI ELENA)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)