



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

SETTORE 4 - Lavori pubblici e Protezione civile
Ufficio Lavori Pubblici e Trasporti

DETERMINAZIONE

Determina n. **913** del **09/10/2026**

Oggetto: SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AVENTI AD OGGETTO IL RIPRISTINO DEI COPRI FERRI DEL PONTE A SIGNA - LASTRA A SIGNA (CUP F87H26000700004, CIG BC04A59FA2) - APPROVAZIONE DEL I SAL CORRISPONDENTE AL FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- che il Ponte a Signa è una infrastruttura cruciale di attraversamento del fiume Arno tra i Comuni di Lastra a Signa e di Signa;
- che la prima campata del ponte, prima di attraversare il fiume, passa sopra la viabilità comunale che costeggia l'argine, nel punto in cui Via di Sotto diventa Via Lungarno B. Buozzi;
- che l'intradosso del ponte nella prima campata presentava un deterioramento della copertura dei ferri, motivo per cui necessitava di un intervento di pulizia dei ferri e ripristino del copri ferro;
- che nel Piano Strutturale l'area è classificata con uso del Suolo Strade, Ferrovie e infrastrutture, all'interno del Territorio urbanizzato classificato come Centro Storico;
- che l'area non è soggetta a vincoli ed è di proprietà comunale;
- che con determina n. 663 del 09/07/2026 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, alla ditta General Service Costruzioni Srl, con sede legale in Scandicci (FI), Via Pisana 116, P.IVA 07191870489 i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dei copri ferri del Ponte a Signa – CUP F87H26000700004, CIG BC04A59FA2, per l'importo di netti € 12.298,63 per lavori a misura (di cui € 2.916,63 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% pari a € 2.705,70, per un totale di € 15.004,33;
- che l'operatore economico ha offerto un ribasso pari al 2,65110% sul computo metrico a misura per i lavori, da applicarsi sull'importo netto dei lavori eccetto oneri per la sicurezza, per un importo totale dell'affidamento già scontato pari a € 12.298,63;
- che il QE dei lavori è stato approvato con determina n. 663 del 09/07/2026, ed è il seguente:

<i>Manutenzione straordinaria per il ripristino dei copri ferri del Ponte a Signa LASTRA A SIGNA (FI) - CUP: F87H26000700004</i>			
<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Sub totali</i>	<i>Totali</i>
<i>A</i>	<i>LAVORI:</i>		
<i>A.1</i>	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
	<i>OG1 Opere edili</i>	<i>€</i>	

		9.382,00	
A.2	<i>COSTI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI) non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 2.916,63	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 12.298,63	
		12.298,63	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	<i>Imprevisti 10%, aumentato del ribasso di gara sui lavori (€ 255,50)</i>	€ 1.569,67	
B.4.a	<i>FONDO PER FUNZIONI TECNICHE (Art.45 c. 3 del D.Lgs.36/2023) 80% del 2%:</i>	€ 200,87	
B.4.b	<i>FONDO PER FUNZIONI TECNICHE (Art.45 c. 3 del D.Lgs.36/2023) 20% del 2%:</i>	€ 50,22	
B.5	<i>Spese per revisione prezzi Art.60 D.Lgs.36/2023</i>	€ 122,99	
B.6	<i>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:</i>		
	<i>I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%</i>	€ 2.705,70	
B.7	<i>IRAP su inc. funzioni tecniche personale dipendente</i>	€ 17,07	
B.8	<i>arrotondamenti</i>	€ 0,85	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 4.667,37	
		4.667,37	
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 16.966,00

CONSTATATO che l'intervento risulta finanziato sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028/PEG DEF 2026 sul Cap. 2364/1 "Manutenzione Straord. Strade Fin. L. 10", Mis. 10, Prog.05, CPI 2020109012, imp. n. 1093/2026, (sub. imp. n. 168/2026 pari a € 15.004,33 a favore di General Service Costruzioni Srl);

VISTA ora la documentazione relativa al I SAL dei lavori corrispondente al finale, presentata dal D.L., tecnico comunale Arch. Maria Di Noia, sottoscritta dalla ditta senza riserve, costituita dai seguenti elaborati tecnico-amministrativi:

- I SAL corrispondente al finale;
- Sommario del registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;

VISTI inoltre Relazione sul conto finale dei lavori, verbale di visita di controllo e Certificato di regolare esecuzione (tutto in un unico documento) relativi all'intervento cui trattasi, documento sottoscritto dalla ditta appaltatrice senza riserve;

RILEVATO che dalla documentazione in questione risulta che:

- i lavori sono iniziati in data 29/07/2026 e la durata era prevista in giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi decorrenti da tale data;
- i lavori sono stati ultimati in data 06/08/2026 e quindi con 7 (sette) giorni prima rispetto alla scadenza contrattuale;
- i lavori sono stati eseguiti ad eccezione di una limitata area a ridosso di alcuni cavi elettrici di probabile pertinenza di Enel, rilevati a inizio lavori e di cui non è stato possibile identificare l'origine; con ordine di servizio n. 1 del 29/07/2026 la D.L. ha chiesto di non effettuare i lavori nella

limitata area interessata dai cavi precisando che ciò non comporta una sostanziale variazione della quantità dei lavori e pertanto, non necessità né di variante né di modifica contrattuale;

PRESO ATTO che dal Certificato di Ultimazione dei Lavori, dal documento unico di Relazione sul conto finale, Verbale di visita di controllo e Certificato di regolare esecuzione si rileva:

- che il giorno 06/08/2026 il D.L., Arch. Maria di Noia, si è recata nel sito dei lavori dove, alla presenza del Sig. Denis Uruci, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice, ha accertato che i lavori potevano ritenersi eseguiti a regola d'arte e conformi alle prescrizioni del progetto e dell'affidamento;
- che i medesimi lavori sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni a quanto riportato sul registro di contabilità e riassunto nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi e previdenziali, come desumibile da apposito DURC acquisito d'ufficio e valido fino al 03/11/2026;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che i lavori sono stati ultimati entro la tempistica contrattuale, con un anticipo di 7 (sette) giorni rispetto a quelli pattuiti;
- che è stata effettuata la pubblicazione dell'Avviso ai Creditori all'Albo Pretorio on-line dal giorno 02/09/2026 al 17/09/2026, scaduta senza ricevere segnalazioni di sorta;

PRESO ATTO ALTRESI':

- che la ditta ha adempiuto agli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;
- che la CNCE ha rilasciato in data 24/09/2026 l'attestazione n. 202604108FI00/3 di congruità della manodopera;
- che ai sensi dell'art. 126 c. 2 del D.Lgs 36/2023, è stato previsto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato come percentuale dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale;
- che la somma da liquidare a saldo alla ditta General Service Costruzioni Srl relativamente all'importo contrattuale ammonta a netti € 12.270,91;
- i lavori sono stati conclusi con 7 (sette) giorni di anticipo, pertanto con una premialità prevista netta di € 86,03;

RILEVATO che dalla citata documentazione tecnico-contabile risulta che la somma da liquidare alla ditta General Service Costruzioni Srl, con sede legale in Scandicci (FI), Via Pisana 116, P.IVA 07191870489 ammonta a netti € 12.270,91 (composta da lavori a misura € 9.293,45, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.891,33, premio di accelerazione € 86,06), oltre IVA al 22% pari ad € 2.699,60, per l'importo complessivo di € 14.970,51;

VISTA la fattura n. FPA 3/26 del 30/09/2026 prot. di ricevimento n. 20446 del 01/10/2026, pervenuta dalla ditta General Service Costruzioni Srl, avente importo di netti € 12.270,91, oltre IVA al 22% pari ad € 2.699,60 per un totale complessivo di € 14.970,51;

VISTO il DURC con scadenza 03/11/2026 da cui risulta la regolarità contributiva dell'impresa General Service Costruzioni Srl;

VISTO il DURC di congruità della manodopera rilasciato dalla CNCE in data 24/09/2026, attestazione n. 202604108FI00/3, da cui risulta l'esito positivo del controllo;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 29.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028, annuale 2026;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 30.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2026-2028 e sono stati assegnati ai funzionari responsabili di Settore del Comune i vari Capitoli del Bilancio;

CONSIDERATO che la somma relativa al premio di accelerazione, che ammonta a lordi € 104,96 (netti € 86,03 oltre IVA al 22%) trova copertura nel quadro economico, finanziato sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028/PEG DEF 2026 sul Cap. 2364/1 "Manutenzione Straord. Strade Fin. L. 10", Mis. 10, Prog.05, CPI 2020109012, imp. n. 1093/2026, sub. imp. n. 168/2026 in favore di General Service Costruzioni srl che presenta la necessaria capienza;

CONSIDERATO che il Q.E. finale dei lavori viene riportato nel dispositivo del presente atto;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 117 c. 9 del D.Lgs. 36/2023, l'impresa appaltatrice ha presentato la polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo n° 54/54227UP rilasciata da SARA ASSICURAZIONI SPA-Ag. di Prato Galilei, P.IVA 00885091009 in data 10/09/2026, che garantisce per due anni la somma di € 1.218,48 a garanzia del 10% dell'importo contrattuale, compreso il tasso di interesse legale vigente (1,60%), come previsto dall'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto;

RITENUTO di dover procedere allo svincolo della cauzione definitiva e della polizza CAR presentate dalla ditta per la sottoscrizione del contratto e i cui estremi sono riportati nel dispositivo del presente atto;

RITENUTO di dover procedere;

RITENUTA la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione ex art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

VISTO il D.L.svo 118/2011 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI gli artt. 107, 109 c. 2, 183, 184, 192 e 193 del D.Lgs. 267/2000;

ISTO l'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

VISTO l'art. 8 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la deliberazione G.C. n. 23 del 26.02.2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto *"Nuova macrostruttura organizzativa del Comune e relativo funzionigramma, graduazione degli incarichi di elevata qualificazione e ricognizione dei Servizi"*;

VISTA la determinazione n. 238 del 06.03.2026 recante *"Nuova organizzazione interna del Settore 4- Individuazione dei servizi ed assegnazione del personale"*;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del 26.02.2026 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di responsabile di Settore, Nomina dei vicari e conferimento poteri in materia di riservatezza dei dati personali fino al 28.02.2027"*, con il quale il Geom. Luca Betti è stato nominato Responsabile del Settore 4 "Lavori Pubblici e Protezione Civile" e suo Vicario l'Arch. Angelo Di Salvo,

DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare, per le motivazioni riportate in narrativa, la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla conclusione del lavoro denominato "Manutenzione straordinaria per il ripristino dei

copri ferri del Ponte a Signa” – CUP F87H26000700004 – CIG BC04A59FA2 , presentata dal D.L. Arch. Maria di Noia, sottoscritta senza riserve dalla ditta esecutrice General Service Costruzioni Srl CF/PI 07191870489 e costituita dai seguenti elaborati:

- I SAL corrispondente al finale;
- Sommario del registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Relazione sul conto finale /Verbale di visita di controllo /Certificato di regolare esecuzione (documento unico);

3. Di approvare il quadro economico finale dei lavori che è il seguente:

Manutenzione straordinaria per il ripristino dei copri ferri del Ponte a Signa LASTRA A SIGNA (FI) - CUP: F87H26000700004			
QUADRO ECONOMICO DI FINE LAVORI			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
	OG1 Opere edili	€ 9.293,45	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI) non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.891,33	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 12.184,78	€ 12.184,78
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
B.1	Economie di progetto – Imprevisti e economie di gara detratti del premio di accelerazione	€ 1.622,67	
B.4.a	FONDO PER FUNZIONI TECNICHE (Art.45 c. 3 del D.Lgs.36/2023) 80% del 2%:	€ 200,87	
B.4.b	FONDO PER FUNZIONI TECNICHE (Art.45 c. 3 del D.Lgs.36/2023) 20% del 2%:	€ 50,22	
B.5	Spese per revisione prezzi Art.60 D.Lgs.36/2023	€ 121,85	
B.6	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 2.680,65	
B.7	Premio di accelerazione compresa IVA al 22%	€ 104,96	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 4.781,22	€ 4.781,22
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 16.966,00

4. Di dare atto che, in conformità all'art. 126 c. 2 del D.lgs 36/2023, nei confronti della ditta General Service Costruzioni Srl sono state riconosciute le seguenti premialità:

- premio di accelerazione per conclusione dei lavori prima del termine contrattuale, corrispondente all'1 per mille dell'importo netto del contratto per ogni giorno di anticipo (cioè netti € 12,29 al giorno), per un totale netto di premio pari ad € 86,03 oltre IVA al 22%, per un totale lordo di € 104,96, dato che i lavori si sono conclusi con un anticipo di 7 giorni; il premio di accelerazione trova copertura nel quadro economico dell'intervento, finanziato sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028/PEG DEF 2026 sul Cap. 2364/1 "Manutenzione Straord. Strade Fin. L. 10", Mis. 10, Prog.05, CPI 2020109012, imp. n. 1093/2026, sub. imp. n. 168/2026 in favore di General Service Costruzioni srl che presenta la necessaria capienza;

5. Di dare atto che dalla documentazione indicata risulta un credito a favore dell'impresa General Service Costruzioni srl CF/PI 07191870489, con sede legale in Via Pisana 116, 50018 Scandicci (FI) a saldo dei lavori in questione, dell'importo di netti € 12.270,91 (di cui € 9.293,45 di importo netto di lavori a misura, € 2.891,33 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 86,03 netti di premio di accelerazione), oltre IVA al 22% pari ad € 2.699,60, per l'importo complessivo di € 14.970,51;

6. Di prendere atto che la ditta General Service Costruzioni Srl:

- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come si evince dal DURC acquisito d'ufficio e valido fino al 03/11/2026;

- che per la stessa è stata rilasciata da CNCE attestazione n. 202604108FI00/3 di congruità della manodopera in data 24/09/2026, da cui risulta l'esito positivo del controllo;

- che ha adempiuto agli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e smi;

- che la ditta ha presentato la polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo n. 54/54227UP rilasciata da SARA ASSICURAZIONI SPA- Ag. Di Prato Galilei, P.IVA 00885091009 che garantisce per un periodo di due anni (10/09/2026-10/09/2028) la somma di € 1.218,48 a garanzia del 10% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 117 c. 9 del D.lgs. 36/2023;

7. Di liquidare all'impresa General Service Costruzioni Srl con sede legale in Scandicci (FI), Via Pisana 116, CF/PI 07191870489 a saldo dei lavori in questione, l'importo di netti € 12.270,91, oltre IVA al 22% pari ad € 2.699,60, per l'importo complessivo di € 14.970,51 (fattura di riferimento di General Service Costruzioni n. FPA 3/26 del 30/09/2026), dando atto che la somma fa carico al vigente Bilancio di Previsione Triennale 2026-2028/PEG DEF 2026 sul Cap. 2364/1 "Manutenzione Straord. Strade Fin. L. 10", Mis. 10, Prog.05, CPI 2020109012, imp. n. 1093/2026, sub. imp. n. 168/2026;

8. Di stabilire che **l'Uff. Ragioneria dovrà provvedere alla liquidazione dell'importo indicato al punto precedente del dispositivo, pari ad € 14.970,51, entro il giorno 29/10/2026** (fattura ditta General Service Costruzioni Srl n. FPA 3/26 del 30/09/2026, prot. arrivo n. 20446 del 01/10/2026, liquidazione da effettuare entro 28 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa);

9. Di prendere atto che il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs 36/2023 s.m.i., ha carattere provvisorio per un periodo di due anni e non costituisce accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile;

10. Di svincolare inoltre:

- Polizza Fidejussoria n. 54/53721TC rilasciata da SARA ASSICURAZIONI SPA, P.IVA 00885091009 Direzione Generale Roma, in data 06/07/2026, che garantisce la somma di € 615,00 quale cauzione definitiva per i lavori in questione;

- Polizza Car n. 4153841MZ, rilasciata da SARA ASSICURAZIONI SPA, P.IVA 00885091009 Agenzia di Prato Galilei (cod. 0819), con decorrenza dalle h. 24 del 28/07/2026 alle h. 24 del 28/10/2026 con i seguenti massimali e coperture: € 30.000,00 per opere (partita 1-sez. A); € 30.000,00 opere preesistenti (partita 2-sez. A), demolizione e sgombero € 30.000,00 (partita 3-sez. A); € 2.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi (sezione B);

11. Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

12. Di dare atto che la prestazione in questione, per importo o caratteristiche, non rientra nella fattispecie di cui all'art. 17-bis del D.Lgs. 241/1997 e s.m.i;

13. Di stabilire:

- che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 124 TUEL e della sentenza del Consiglio di Stato n. 1370/2006;

- che oggetto, data e numero del presente atto saranno pubblicati sul sito "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Provvedimenti-Provvedimenti dei dirigenti", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

14. Di dare atto che i dati della ditta in questione, in materia di privacy saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs 101/2018, e ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR);

15. Di dare atto altresì, che responsabile unico del progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è il Responsabile del Settore 4, Geom. Luca Betti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(BETTI LUCA)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)